

Markt Manching Flächennutzungsplan III. Änderung

für die Teilflächen

Sondergebiet Systemunterstützungszentrum Manching (SUZ), Bodendenkmäler (III.1 a und b),
Museumsfläche (III.2),
Fläche im Bereich des Gebietes Donaufeld (III.3),

Plandatum: Vorentwurf	29.02.2000
Entwurf	12.03.2001
12.03.2001	

INHALT

- III. Änderung des Flächennutzungsplans M 1 : 5.000
- Erläuterung zur III. Änderung des Flächennutzungsplans

Planfertiger:
Böhm • Glaab • Sandler & Partner
Wörthstr. 13
81667 München
Tel. 089/447712-3
Fax. 089/447712-40

Markt Manching

Flächennutzungsplan III. Änderung

für die Teilflächen

Sondergebiet Systemunterstützungszentrum Manching (SUZ), Bodendenkmäler (III.1 a und b),
Museumsfläche (III.2),
Fläche im Bereich des Gebietes Donauefeld (III.3),

Planfertiger

Böhm • Glaab • Sandler & Partner
Wörthstr. 13
81667 München
Tel. 089/447712-3
Fax. 089/447712-40

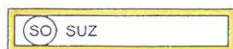
Plandatum:

Vorentwurf 29.02.2000
Entwurf 12.03.2001
12.03.2001

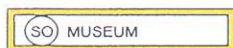
Planzeichenerklärung



Abgrenzung der Änderung



Sondergebiet Systemunterstützungszentrum Manching (SUZ)



Sondergebiet Museum



Denkmal Keltenwall



Grünfläche



Schutz- und Leitpflanzung geplant

Hinweis

III.2

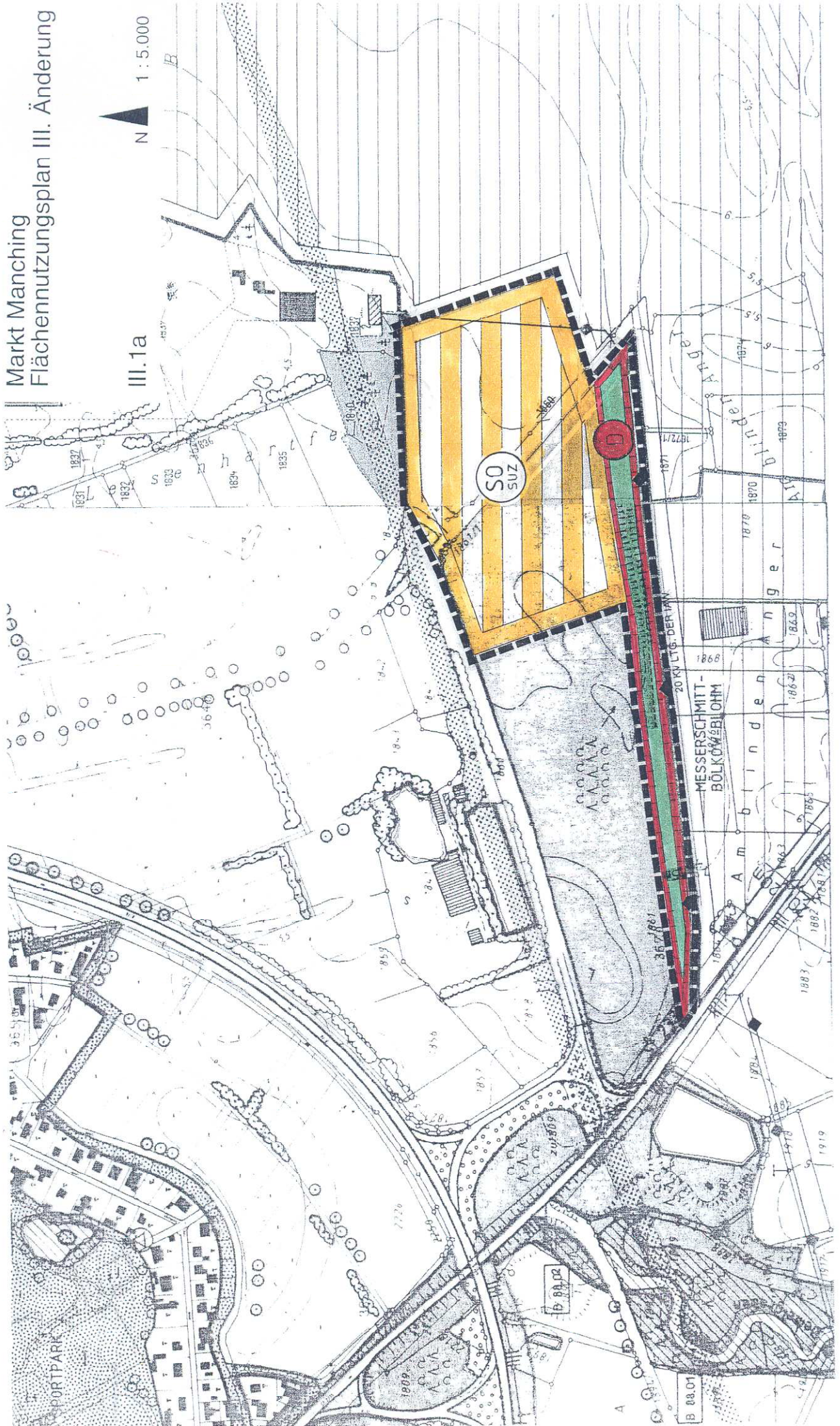
Ordnungsnummer, z.B. Teilfläche III.2

Markt Manching
Flächennutzungsplan III. Änderung

III.1a



1 : 5.000



Markt Manching
Flächennutzungsplan III. Änderung

III.1b

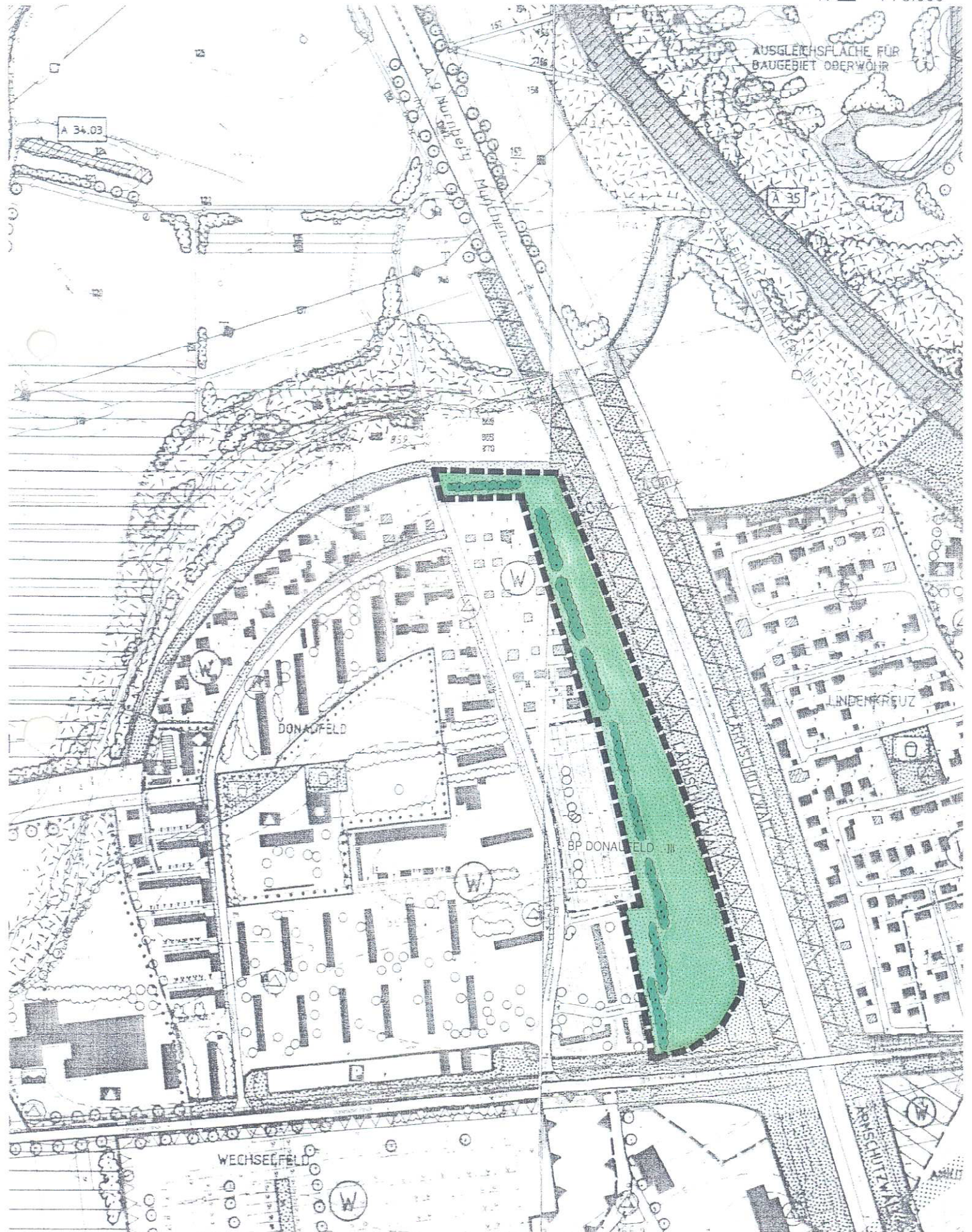
N  1 : 5.000



Markt Manching
Flächennutzungsplan III. Änderung

III.3

N 1 : 5.000



VERFAHRENSVERMERKE

- 1.1 Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 25.03.1999/29.02.2000 den Beschluss zur III. Änderung des Flächennutzungsplans gefasst und am 10.08.1999 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).
- 1.2 Die frühzeitige Beteiligung der Bürger zum Vorentwurf der III. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 01.07.1999 gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 11.08.1999 bis 21.09.1999 stattgefunden.
- 1.3 Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf der III. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 29.02.2000 gemäß § 4 Abs. 1 BauGB hat in Zeit vom 25.09.2000 bis 31.10.2000 stattgefunden.
- 1.4 Der Entwurf der III. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 12.03.2001 wurde mit dem Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 23.03.2001 bis 23.04.2001 öffentlich ausgelegt.
- 1.5 Der Marktgemeinderat hat mit Beschluss vom 31.05.2001 die III. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 12.03.2001 gemäß § 5 BauGB festgestellt.



Markt Manching
Manching, den 15. Juni 2001

.....
Huch, 1. Bürgermeister

2. Die Regierung von Oberbayern hat mit Bescheid vom 12.09.2001, Az. 420-4621-PAF-9 die III. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 6 Abs. 1 bis 4 BauGB genehmigt.



Regierung von Oberbayern
München, den 24.01.02

i.A.

Grebe
L(d. Baudirektor)

3. Die Genehmigung der III. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am 20.12.2001 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB und § 215a Abs. 2 BauGB rückwirkend zum 20.09.2001 in Kraft gesetzt.

Die III. Änderung des Flächennutzungsplans mit Erläuterungsbericht wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Die III. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Auf die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 ist hingewiesen worden.



Markt Manching
Manching, den 22. Oktober 2001

.....
Huch, 1. Bürgermeister